



SÜMEG VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
8330 SÜMEG, BÉKE TÉR 7. TEL.: 87/550-750, FAX.: 87/352-578



E-mail: sumegph@sumeg.hu

Szám: sum/4945-5/2025

Tárgy: Önkormányzati bérlakás nyílt
pályázat útján történő bérbeadása

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Sümeg Város Önkormányzata Képviselő testülete pályázatot hirdet a Sümeg, Kossuth L. u. 12. 1. em. 9. szám alatti szociális bérlakás bérlőjének személyére.

Pályázni a Sümegi Közös Önkormányzati Hivatalnál (8330 Sümeg, Béke tér 7. Porta) beszerezhető pályázati adatlapon lehet.

A lakás műszaki adatai: alapterülete 56 m², 2 szoba, komfortos bérlakás.

A lakás bérleti díja: 29.120,- Ft/hó (520,- Ft/m²hó)

(a közüzemi díjakat a bérlő fizeti a közszolgáltatók felé)

A pályázat benyújtásának határideje: 2025. 06. 06.

A pályázatot Sümeg Város Önkormányzata Képviselő-testületének címezve, 8330 Sümeg, Béke tér 7. címre kérjük benyújtani.

Szociális helyzet alapján önkormányzati lakásra az a nagykorú, cselekvőképes magyar állampolgár, bevándorolt, letelepedett, hontalan, a magyar hatóságok által menekültként vagy oltalmazottként elismert személy és a vele együtt költöző hozzátartozója jogosult, aki

- a) legalább 1 éve Sümegben lakóhellyel, vagy Sümegben munkahellyel és tartózkodási hellyel rendelkezik és életvitelszerűen Sümegben él,
- b) nem rendelkezik Sümegben beköltözhető személyi tulajdonú lakás egészének vagy részének tulajdonjogával,
- c) nem rendelkezik nyaralóval vagy üdülővel,
- d) az Önkormányzattal vagy annak költségvetési szervével szemben tartozása és peres ügye nincs,
- e) akinek háztartásában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem éri el a 250.000,- Ft-ot, egyedül élőként a 300.000,- Ft-ot.

A jövedelemszámításnál irányadó időszak:

- a) a havonta rendszeresen mérhető jövedelmeknél a kérelem benyújtását megelőző három hónap,
- b) az egyéb jövedelmeknél egy év.

A kérelemhez a fenti meghatározott feltételeket igazoló okiratokon, nyilatkozatokon túl csatolni kell:

- a) a havi rendszerességgel járó - nem vállalkozásból, illetve őstermelői tevékenységből - származó jövedelemről kiállított igazolást, valamint a kapott gyermektartásdíjról, egyéb szerződés alapján járó tartásdíjról, életjáradékról, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvényben meghatározott rendszeres pénzellátásokról kiállított igazolást, nyugellátásban vagy nyugdíjszerű ellátásban részesülők esetén a Nyugdíjfolyósító Igazgatóság által kiállított igazolást, nyugdíjösszesítőt, kivéve, ha az ellátás a kérelem benyújtását megelőzően megszűnt,
- b) a nem havi rendszerességgel szerzett, illetve vállalkozásból, őstermelői tevékenységből - amennyiben adóbevallásra kötelezett - származó jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző évben szerzett jövedelemről és a jövedelmet csökkentő elismert költségekről és a befizetési kötelezettségekről a NAV által kiállított igazolást, kivéve, ha a vállalkozás, őstermelői tevékenység a kérelem benyújtását megelőzően megszűnt,
- c) a nappali tagozatos oktatás munkarendje szerint tanulmányokat folytató személy ösztöndíjáról, felsőoktatási intézményi hallgatók szociális és egyéb juttatásairól az intézmény igazolását, ha a nagykorú személy adóbevallásra kötelezett, a NAV igazolását,
- d) a fizetett, levont gyermektartásdíjról a kifizető igazolást, a postai feladóvevényt, a jogosult átvételi elismervényét, a jogosult nyilatkozatát a kapott gyermektartásdíj összegéről vagy az önálló bírósági végrehajtó igazolását,
- e) a kérelem benyújtását megelőzően megszűnt havi rendszerességgel járó jövedelem megszűnéséről az okiratot,
- f) vállalkozási, őstermelői tevékenység megszűnéséről az illetékes hatóság igazolását, társas vállalkozás esetén a cégbíróság döntését a cégjegyzékből való törlésről.

A nyilatkozatban szereplő jövedelemből csak a gyermektartásdíj címén levont vagy kifizetett összeg vehető figyelembe csökkentő tényezőként.

Házastársak, élettársak csak közösen nyújthatnak be pályázatot.

A pályázat a szociális helyzet alapján bérbe adható önkormányzati lakások bérletére rendszeresített kitöltött Pályázat adatlap és a család jövedelmére vonatkozó dokumentumok együttes benyújtásával érvényes.

A képviselő-testület fenntartja annak jogát, hogy az eljárást indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa.

Sümege, 2025. május 23.



Végh László
polgármester